

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**За обществена поръчка по реда на глава 8а от ЗОП-публична покана с
предмет: „Ежедневно поддържане на чистотата и хигиената в сградата на ПГТ
„Проф. Д-р Асен Златаров“, Варна през 2016 година и 2017 година“**

1. Предмет

Настоящата поръчка е с предмет: „Ежедневно поддържане на чистотата и хигиената в сградата на ПГТ „Проф. Д-р Асен Златаров“, Варна през 2016 година и 2017 година“. В рамките на обществената поръчка, Изпълнителят трябва да извършва ежедневно поддържане на чистотата и хигиената в сградата на ПГТ „Проф. Д-р Асен Златаров“, Варна, като осигурява за своя сметка всички консумативи, помощни материали за почистване, оборудване, машини, технически съоръжения, офис/и и специалисти. Обхвата на работата по ежедневно поддържане на чистотата и хигиената в училищната сграда и видовете дейности трябва да отговарят на посочените технически параметри и изисквания в настоящата техническа спецификация.

2. Общо количество и обем на поръчката

Общото количество и обхвата на работата по ежедневно поддържане на чистотата и хигиената в училищната сграда е подробно описано в настоящата „Техническа спецификация“. Текущото ежедневно почистване обхваща хигиенизиране на сервизни помещения /WC/, почистване на класни стаи, учебни кабинети, конферентна зала, актова зала, физкултурен салон, съблекални младежи и девойки към физкултурния салон, актова зала и други описани по- долу. Изпълнителят трябва да изпълнява и допълнителни услуги при необходимост и заявка от Възложителя: основно почистване на стъкла /прозорци/, почистване на стъкла /прозорци/ след ремонтни дейности, основно машинно почистване на подови настилки, машинно почистване след ремонтни дейности, поддържане градинките пред училището, поддържане и почистване на фекална и канализационна шахти, поддържане цветята в училището и др. при необходимост.

3. Прогнозна стойност и начин на плащане

3.1. Общата прогнозна стойност на обществената поръчка е: за един календарен месец 2700.00 лв. /Две хиляди и седемстотин лева/ без ДДС или 3240.00 лв./Три хиляди двеста и четиридесет лева/ с вкл.ДДС и съответно за една календарна година 32 400.00 лв /Тридесет и две хиляди и четиристотин лева / без ДДС и 38880.00 лв. /Тридесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет / с вкл. ДДС. За две календарни година, какъвто е срокът на договора – 64800.00лв./Шестдесет и четири хиляди и осемстотин лева/ без ДДС и 77760.00лв./Седемдесет и седем хиляди седемстотин и шестдесет лева/ с вкл.ДДС.

3.2. Финансовите средства за изпълнение на настоящата поръчка са в рамките на одобрения бюджет на ПГТ „Проф. Д-р Асен Златаров“, Варна за 2016 година и 2017 година.

3.3. Плащанията на Изпълнителя се извършват по банков път от 1-во до 10-то число на следващия месец, след представяне на фактура от Изпълнителя на база отработени дни и почиствена площ за всеки месец поотделно, отразени в двустранно подписан Констативен протокол.

4. Срок за изпълнение на поръчката

Срокът за изпълнение на настоящата поръчка е за календарната 2016 година и 2017 година - от 01.01.2016г. до 31.12.2017 г.

5. Място за изпълнение на поръчката

Учебната сграда на Професионална гимназия по туризъм „Проф. Д-р Асен Златаров“, Варна ул. „Найден Геров“ №1.

Изпълнителят осъществява своите функции за времето от 06:30 часа до 20:30 часа, на смени както следва:

- първа смяна от 06:30 часа до 15:00 часа и 30 минутна почивка – минимум 2 лица
- втора смяна от 12:00 часа до 20:30 часа и 30 минутна почивка – минимум 2 лица в работните дни от седмицата, съгласно действащото законодателство

6. Срок на валидност на офертите

Срокът на валидност на офертите е 90 (деветдесет) календарни дни, от датата на представяне на офертите

7. Специфични изисквания

7.1. Възложителят изисква всички материали и консумативи, които ще се използват за извършване на дейностите по услугата, да отговарят на стандартите за качество български и „или еквивалентни“, да бъдат безвредни и да бъдат придружени със сертификати за качество и произход, както да бъде посочена и марката, когато е приложимо.

7.2. Настоящата техническа спецификация определя параметрите за изпълнение на дейностите, обхвата на работите, предмет на договора, както и измерването на количествата работи, извършени от изпълнителя по време на изпълнението на договора.

7.3. Възложителят поставя изискване към Изпълнителя при организиране изпълнението на дейностите по ежедневно поддържане на чистотата и хигиената в училищната сграда да не пречат учебно - възпитателният процес в училището, да съблюдава опазване здравето и безопасността на учениците по време на изпълнението на поръчката.

7.3. Всички консумативи, помощни материали за почистване, оборудване, машини, технически съоръжения и специалисти са за сметка на Изпълнителя

7.4. При изпълнение на услугите по текущо почистване и хигиенизиране да се използват само препарати, безвредни за здравето и отговарящи на българските и европейските стандарти.

7.5. Всички наредби, инструкции и други законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, ангажирани с изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на Изпълнителя.

7.6. Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства и инструктира работниците, изпълняващи текущо почистване и хигиенизиране съгласно разпоредбите на ЗЗБУТ. Не се допуска със специализирани почистващи машините и съоръжения да работят неквалифицирани работници.

7.7. Изпълнителят е длъжен да гарантира живота и здравето на учениците, учителския и останалия персонал от Професионална гимназия по туризъм „Проф. д-р Асен Златаров“, чрез поемане на ангажимент за използване на такива материали и консумативи за почистване, които отговарят на общоприетите стандарти за безопасност, на изискванията на закона за здравето, ХЕИ и други законови и подзаконови нормативни актове в РБ.

7.8.Изпълнителят е длъжен да гарантира, че използваните материали и консумативи за почистване отговарят на изискванията за опазване на природата, екологичната чистота и противопожарните изисквания.

7.9.Изпълнителят осъществява своите функции в работните дни от седмицата, съгласно действащото законодателство. за времето от 06:30 часа до 20:30 часа, на смени както следва:

- първа смяна от 06:30 часа до 15:00 часа и 30 минутна почивка – минимум 2 лица
- втора смяна от 12:00 часа до 20:30 часа и 30 минутна почивка – минимум 2 лица

7.10.Възложителят изисква от потенциалните участници в процедурата да посетят на място сградата на ПГТ „Проф. Д-р Асен Златаров“ и да извършат оглед на сервизни помещения /WC/, класни стаи, учебни кабинети, учебни кухни, физкултурен салон, съблекални младежи и девойки към физкултурния салон, актова зала и други описани в Техническата спецификация, обект на услугата по настоящата обществена поръчка. Посещението на потенциалните участници в тази връзка се отразява в Регистър към настоящата процедура.

Възложителят отстранява от участие в процедурата кандидат или участник, който не посети сградата на ПГТ „Проф. Д-р Асен Златаров“ във връзка с това изискване на Възложителя

8. Видове дейности по извършване на услугата

8.1.ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ УСЛУГИ:

Обхват на работа по текущо почистване, хигиенизиране **Изисквания на Възложителя за изпълнение на услугата**

Почистване на сервизни помещения /WC/

- Измиване, дезинфекциране и дезодориране на санитарните възли / под, тоалетни клекала, тоалетна чиния, мивка, огледала и т.н. /- основна обработка веднъж дневно и периодично обслужване през работното време на интервал, заявен от ПГТ;
- Изхвърляне на отпадъци;
- Зареждане на дозаторите с доставен от Изпълнителя консумативи за WC / течен сапун и др./

Услугата се изпълнява ежедневно.

Почистване на класни стаи, учебни кабинети, коридори, актова зала, физкултурен салон, съблекални младежи и девойки към физкултурния салон и др;

Ежедневно се изпълнява следното:

- Измитане, измиване и полиране на твърди подови настилки / ламинат, паркет, теракотни плочки// - класни стаи, учебни кабинети;

Забележка: Полиране на твърди подови настилки/мрамор, мозайка PVC -запечатка чрез нанасяне на полимерен препарат

- Почистване от прах на ученически бюра, маси, столове, первази на прозорците, стълбищни парапети;

- Почистване от прах на компютри, клавиатури, факс машини и офис техника със специални препарати за подобен вид техника;

- Влажно забърсване на ученически бюра, столове, первази на прозорците;

- Изхвърляне на боклук и почистване на кошчетата за смет, включително смяна торбичките за смет;

- Почистване на уязвими места на стъклени входни врати със специализиран препарат 1 път дневно, при необходимост и по често.

- Ръчно почистване на радиатори, климатици, осветителни тела и др.

При повикване се изпълнява следното:

- Измитане, измиване и полиране на твърди подови настилки / мозайка/- актовa зала и учебни кухни – теракот, ламинат;

- Измитане и измиване на твърди подови настилки / гранитогрес, ламинат/- кафе сладкарница.

- Измитане, измиване и полиране на твърди подови настилки по коридори, стълбища и фоаета/мозайка/.

Услугата се изпълнява ежедневно

Почистване на прилежащи части около сградата/площадка- вход, тротоар/

Измитане и оборка на прилежащите части около сградата/площадка-вход, тротоар/.

Услугата се изпълнява ежедневно.

Почистване от сняг и лед пред входа на сградата

Почистване на ледени висулки от козирката на сградата, както и разпръскване на сол срещу заледяване около входа. Почистване от сняг при снеговалеж – вход, тротоар пред сградата и др. по преценка на Възжителя.

Услугата се изпълнява при необходимост.

Почистване и измиване на входните врати – вход на гимназията, класни стаи, учебни

Влажно забърсване с препарат подходящ за всеки вид врата

Услугата се изпълнява един път седмично.

кабинети, актова зала и др.

<u>Почистване на стъкла/прозорци</u>	-Измиване на прозорци, витрини и стъклени преградни стени/стъкла, дограма –двустранно/ -Ръчно почистване на щори - двустранно Услугата се изпълнява в началото на учебната година, през пролетната ваканция и след ремонтни дейности
<u>Машинно почистване на подови настилки</u>	Услугата се изпълнява в началото на учебната година, през пролетната ваканция и след ремонтни дейности.
<u>Подържане на цветята в училището</u>	Поливане, почистване и пресаждане. Услугата се извършва при необходимост.
<u>Подържане на градинките пред училището</u>	Окопаване, рязане на клонови дърветата, поливане и почистване. Услугата се изпълнява при необходимост.
<u>Почистване и подържане на фекални канализационни шахти</u>	Услугата се извършва на всяко тримесечие.

8.2.ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛУГИ:

Допълнителните услуги се изпълняват при необходимост и само чрез предварителна заявка от Възложителя и заплащане по предложените в Ценовата оферта единични цени на кв.м. от Изпълнителя /циклени и лакиране на паркет/.

Всички консумативи, помощни материали, оборудване, машини, технически съоръжения и специалисти са за сметка на Изпълнителя.

Възложителят си запазва правото да изисква възлагането и на други допълнителни услуги по почистването при необходимост в рамките на стойността на сключения договор за изпълнение.

9.Гаранция за изпълнение

Избраният за изпълнител участник представя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора преди сключването му.